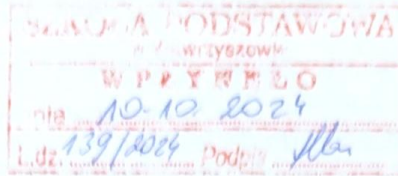




KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Strzelinie
ul. Marii Konopnickiej 3, 57-100 Strzelin

PZ.5567.7.2.2024

Strzelin, dnia 09.09.2024 r.



Egz. nr 2

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 127), art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) zostały przeprowadzone w dniach: 03-09.09.2024 r., przez kpt. Marka Dobrowolskiego – Naczelnika Wydziału ds. Operacyjno-Szkoleniowych i Kontrolno-Rozpoznawczych, legitymacja służbowa nr 4795392

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymującego się upoważnieniem numer PZ.5567.7.1.2024 z dnia 26.08.2024 r., wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Strzelinie, czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

lokalu zajmowanym przez oddział przedszkolny znajdującym się w użytkowanym budynku Szkoły Podstawowej w m. Wawrzyszów 37

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędu oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego
Gmina Wiązów pl. Wolności 37, 57-120 Wiązów	Jerzy Krochmalny - Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Kamila Hebda-Litarowicz – Dyrektor Szkoły (upoważnienie stanowi załącznik nr 1)	-

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczy:

- 1) kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych;
- 2) postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnione.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno - rozpoznawczych:

Czynności kontrolno-rozpoznawcze zostały przeprowadzone na podstawie wniosku z dnia 16.08.2024 r. o wydanie opinii dot. wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Lokal znajdujący się na parterze budynku, zajmowany przez oddział przedszkolny znajdujący się w użytkowanym budynku Szkoły Podstawowej w m. Wawrzyszów 37.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:

1 Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:

Właścicielem obiektu jest Gmina Wiązów, pl. Wolności 37, 57-120 Wiązów reprezentowana przez Panią Kamilę Hebda-Litarowicz – Dyrektora Szkoły

2 Charakterystyka pożarowa obiektu:

Parametry/dane ujęte w punkcie 2 zostały określone na podstawie informacji zawartych w książce obiektu budowlanego, instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz ze stanu faktycznego stwierdzonego podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych.

Informacje ogólne:

Budynek, w którym znajduje się lokal przeznaczony na oddział przedszkolny jest obiektem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym, ma jedną bryłę w kształcie prostokąta, kryty jest dachem wielospadowym blachą. W budynku znajduje się szkoła podstawowa, oddział przedszkolny oraz lokal mieszkalny (nieobjęty kontrolą).

Budynek znajduje się na ogrodzonej działce. W skład jego wchodzi: sale lekcyjne, pokój nauczycielski, sekretariat, sala gimnastyczna (do 13 osób), korytarz oraz toalety.

Lokal (dwie sale, hol wielofunkcyjny, szatnie, toalety), który został przeznaczony do potrzeb oddziału przedszkolnego znajduje się na parterze budynku (pierwsza kondygnacja nadziemna budynku), stanowi zwarty zespół przylegających do siebie powiązanych funkcjonalnie pomieszczeń, przeznaczony jest dla maksymalnie 23 dzieci (ilość dzieci w całym budynku szkoły – 62).

Budynek ogrzewany jest z kotłowni znajdującej się w osobnym pomieszczeniu w piwnicy, kotłem na opał stały (ekogroszek) o mocy 100 kW. Wejście do kotłowni jest z zewnątrz.

Budynek został wybudowany w 1844 roku, a przebudowany w 1997 roku.

Parametry obiektu przedstawiają się następująco:

Powierzchnia użytkowa 1231 m²,

Kubatura budynku 5900 m³,

Wysokość budynku 11 m - budynek niski mierzona do stropu nad ostatnią użytkową kondygnacją (wg. instrukcji bezpieczeństwa pożarowego).

Konstrukcja budynku:

- ściany zewn. murowane,

- stropy - Istniejące stropy w budynku wykonane są w dwóch konstrukcjach, typowych dla budownictwa z XIX wieku. Stropy nad częścią piwniczną, ceramiczne łukowe oraz łukowo-krzyżowe. Stropy nad parterem oraz nad I piętrem drewniane, belkowe.

- schody - Budynek posiada 3 klatki schodowe. Pierwsza drewniana znajdująca się części głównej budynku, wykonana jest jako trzybiegowa z dwoma spocznikami między piętrami, łączy poziom parteru z pierwszym piętrem. Dodatkowo z drugiego spocznika znajduje się wejście na klatkę schodową prowadząca na strych. Wykończenie klatki stanowią drewniane stopnice i podstopnice oraz drewniana balustrada.

Druga klatka schodowa znajduje się w dobudowanej części i łączy poziom piwnic z poziomem parteru budynku. Konstrukcja klatki schodowej żelbetowa ze spocznikiem między piętrami. Elementy wykończenia stanowią płytki terakotowe oraz stalowa poręcz z prętów okrągłych.

Trzecia klatka schodowa łączy poziom parteru z lokalem mieszkalnym na piętrze, a następnie już z lokalu prowadzi na strych. Konstrukcja klatki drewniana policzkowa. Wykończenie klatki stanowią drewniane stopnice i podstopnice oraz drewniana balustrada.

- podłogi, posadzki - W piwnicach posadzki betonowe. W sanitariatach i na korytarzu płytki terakotowe. Na parterze w klasach oraz w sali gimnastycznej parkiet drewniany i wykładziny PVC. Na korytarzu posadzka z płytek ceramicznych.

Na piętrze podłogi drewniane wyłożone wykładziną PCV. Na strychu podłogi drewniane.

- konstrukcja dachu drewniana. Nad częścią główną dach czterospadowy o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej ze słupami i mieczami. Nad częścią dobudowaną dach trzyspadowy płatwiowo-krokwiowy. Poszycie dachu stanowi pełne deskowanie pokryte blachą cynkową.

Ewakuacja.

Ewakuacja z budynku szkoły z poziomu parteru oraz piętra na zewnątrz możliwa jest jedną drewnianą, nie obudowaną klatką schodową (szerokość biegu schodów 1.26m, wys. stopni 0.19m.), znajdującą się w części głównej budynku. Wykonana ona jest jako trzybiegowa z dwoma spocznikami (szerokość spoczników 1.50m) między piętrami, łączy poziom parteru z pierwszym piętrem. Dodatkowo z drugiego spocznika znajduje się wejście na klatkę schodową prowadzącą na strych. Wykończenie klatki stanowią drewniane stopnice i podstopnice oraz drewniana balustrada. Prowadzi ona do jednego wyjścia ewakuacyjnego tj. główne wejściowe. Drzwi ewakuacyjne, główne wejściowe to dwuskrzydłowe o szer. 0,96/1.02m otwierane w kierunku do wewnątrz. Długość dojścia z najdalej położonego pomieszczenia tj. od drzwi sali sekretariatu znajdującego się na II kondygnacji, do wyjścia na zewnątrz budynku wynosi 34m.

W budynku jest też drugie wyjście służące do ewakuacji z części mieszkalnej. Drzwi te posiadają szerokość 0,84m., otwierają się w kierunku do wewnątrz.

Z lokalu przewidzianego na oddział przedszkolny prowadzi jedno wyjście ewakuacyjne poprzez drzwi dwuskrzydłowe o szer. 0,96/1,02m otwierane do środka (drzwi główne do budynku). Drugie wyjście stanowią okna z sal oraz wyjście tzw. balkonowe, gdzie przebywają dzieci, umożliwiające ewakuację w sposób bezpieczny bezpośrednio na zewnątrz budynku z wysokością od dolnej krawędzi okna do poziomu, na który ewakuuje się dzieci nieprzekraczającą 0,9m,

W budynku zastosowano oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych. Droga ewakuacyjna oznakowana jest zgodnie z PN znakami ewakuacyjnymi. Miejsce zbiórki osób ewakuowanych znajduje na boisku szkolnym przed budynkiem i jest prawidłowo oznakowane.

Kwalifikacja obiektu.

Cały budynek zalicza się do grupy budynków niskich, a z uwagi na jego funkcję i sposób użytkowania został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III i ZL IV. W całości stanowi jedną strefę pożarową.

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach

Dla budynków ZL nie określa się gęstości obciążenia ogniowego.

Ocena zagrożenia wybuchem.

W budynku nie przewiduje się materiałów mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla w/w obiektu wynosi 20 l/s. Realizowane jest z wiejskiej sieci hydrantowej. Najbliższy hydrant znajduje się 130m od budynku.

Drogi pożarowe.

Dojazd do budynku stanowi wewnętrzna droga spełniająca wymagania drogi pożarowej do obiektu (dla budynku niskiego). Zapewniono połączenie z drogą pożarową wyjścia głównego z budynku utwardzonym dojściem o szerokości co najmniej 1,5 m i długości nie przekraczającej 30 m.

3 Organizacja ochrony ppoż.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego z marca 2015 r. (zaktualizowana w dniu 04.03.2024 r.) opracowana przez inspektora ochrony przeciwpożarowej Marcina Wilka (zaświadczenie o ukończeniu szkolenia aktualizującego Nr SIOPA/1/2021/1/2).

Protokół z praktycznego sprawdzenia organizacji warunków ewakuacji z dnia 24.10.2023 r. – ewakuacja wymagana do realizacji co dwa lata z uwagi na nieprzekroczenie liczby 50 dzieci zmieniających się co roku. Dokumentacja z zapoznania pracowników z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego oraz przepisami z zakresu ochrony przeciwpożarowej znajduje się w aktach osobowych/pracowniczych: karty szkolenia wstępnego w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy z zakresem ochrony przeciwpożarowej – szkolenie przeprowadzone przez Panią Annę Sucharską-Małyśiak (zaświadczenie o ukończeniu szkolenia aktualizującego Nr SIOPA/4/2020/2/28 ważne do dnia 13.02.2025 r.). Lista zbiorcza pracowników zapoznanych z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego załączona do instrukcji.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Szkoły znajduje się w sekretariacie, a plany ewakuacyjne wraz z rozmieszczeniem sprzętu i urządzeń ppoż. rozwieszono przy wejściach do budynku Szkoły.

Kontrolę lokalu, w którym prowadzony jest oddział przedszkolny w budynku szkoły podstawowej przeprowadzono pod kątem spełnienia wymagań rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone przedszkole w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej.

Stwierdzono że nie spełnia:

- §3 budynek szkoły, w której znajduje się kontrolowany lokal nie spełnia wymagań ochrony przeciwpożarowej dla kategorii zagrożenia ludzi ZLII, określonych w przepisach ochrony przeciwpożarowej z uwagi:
 - nie zastosowanie w budynku hydrantów wewnętrznych 25,
 - nie zapewnienie wymaganego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru (najbliższy hydrant znajduje się w odległości 130m od budynku),
 - klatki schodowe w budynku nie zostały obudowane i zamykane drzwiami dymoszczelnymi oraz wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu,
 - na nieużytkowym poddaszu składowane są materiały palne w postaci starych mebli, kartonów.
- §4 pkt 3 lokal znajduje się w strefie pożarowej, w której elementy budynku są rozprzestrzeniające ogień. W budynku zastosowano drewniane; stropy, schody oraz konstrukcję dachu.

Lokal nie spełnia wymagań określonych w ww. rozporządzeniu.

4 Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP.

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 2009 roku (protokół z dnia 20.10.2009 r.

W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.

W wyniku kontroli wszczęto postępowanie administracyjne.*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

Nie dotyczy.

5 Czynności zabronione

Na nieużytkowym poddaszu składowane są materiały palne w postaci starych mebli i kartonów. W trakcie kontroli Pani Kamila Hebda-Litarowicz – Dyrektor Szkoły została poinformowana o zakazie składowania materiałów palnych na nieużytkowych poddaszach i strychach. Oświadczyła, że składowane materiały w najbliższym czasie zostaną usunięte.

6 Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi

Nie stwierdzono.

7 Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru

Nie stwierdzono.

8 Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe

1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przycisk uruchamiający znajduje się wewnątrz budynku przy wejściu głównym – oznakowany prawidłowo.
2. Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne – na drogach komunikacji ogólnej.

9 Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych

1. Protokół z przeglądu ppoż. wyłącznika prądu z dnia 04.03.2024 r. wykonany przez Marcina Wilka uprawnień E-586/061/22 – ocena próby zadziałania pozytywne.
2. Protokół z przeglądu i konserwacji oświetlenia awaryjnego z dnia 04.03.2024 r. wykonany przez Marcina Wilka uprawnień E-586/061/22 – oświetlenie ewakuacyjne spełnia wymagania.

10 Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic

Protokół z obsługi ppoż. budynku z dnia 04.03.2024 r. wykonany Marcina Wilka z firmy Zakład Ochrony Przeciwpożarowej „ASTRA” s.c. – gaśnice po dokonanych przeglądzie i konserwacji sprawne. Lokal żłobka wyposażono w gaśnicę proszkową 6 kilogramową typu ABC o skuteczności gaśniczej 21A z aktualnym przeglądem.

11 Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych

Nie stosuje się.

12 Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe

Instalacje użytkowe:

1. Instalacja elektryczna.
2. Instalacja odgromowa.
3. Instalacja wodno-kanalizacyjna.
4. Kotłownia węglowa – kocioł na eko-groszek z podajnikiem.
5. Wentylacyjna.
6. Kominowa.

13 Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych

1. Protokół z pomiarów ochronnych RAP-0054-2023 z dnia 19.05.2023 r. z badania rezystancji izolacji obwodów oraz badania ochrony przed porażeniem przez samoczynne wyłączenie wykonany przez Łukasza Nowaka uprawnienia nr E1-6911/517/22 i D1-6916/517/22 – wyniki pozytywne.
2. Protokół nr 1/03/2024 z pomiaru rezystancji uziomów z dnia 06.03.2024 r. wykonany przez Andrzeja Szczygła uprawnienia nr E1/707/21236/21 i D1/707/21237/21 – wyniki pozytywne.
3. Przegląd instalacji wodno-kanalizacyjnej w ramach przeglądu okresowego budynku.
4. Przegląd kotłowni w ramach przeglądu okresowego budynku.
5. Protokół nr 281375/2024 z dnia 12.02.2024 r. wykonany przez firmę Usługi Kominiarskie Jacek Małec ul. Wolności 32c/1 Strzelin – brak uwag.
6. Protokół nr 198/2023 z dnia 12.02.2024 r. wykonany przez firmę Usługi Kominiarskie Jacek Małec ul. Wolności 32c/1 Strzelin – brak uwag.

WYKAZ STWIERDZONYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI

1.	Stwierdzono niezgodności w spełnieniu wymagań rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 25 sierpnia 2017 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej, jakie musi spełniać lokal, w którym są prowadzone przedszkole w wyniku przekształcenia oddziału przedszkolnego lub oddziałów przedszkolnych zorganizowanych w szkole podstawowej (opisane w pkt 3).	<input type="checkbox"/> usunięto w trakcie kontroli
----	---	--

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami:

- 1) Na podstawie art. 41 Ustawy z dnia 20 maja 1971 r. Kodeks Wykroczeń (Dz. U z 2015 r., poz. 1094 t. j.) pouczone kontrolowanego o konieczności dostosowania się do obowiązków wynikających z przepisów ochrony przeciwpożarowej na podstawie których kontrolowany podlega karze aresztu, grzywny lub nagany.

Inne ustalenia:

- pomiary długości oraz szerokości wykonano w obecności Pani Kamili Hebda-Litarowicz, dalmierzem firmy Bosch o nr 806614458 zgodnie z wymogami przepisów w tym zakresie.

Ponadto przedłożono i stwierdzono:

- w widocznych miejscach, przy wejściach do budynku wywieszono instrukcję postępowania na wypadek pożaru oraz spis telefonów alarmowych,
- przedłożono Książkę obiektu budowlanego z dnia 09 lutego 2001 r. – wpisy aktualne,
- protokół nr 002/P/2024 z okresowej kontroli pięcioletniej stanu technicznego obiektu budowlanego z dnia 06.03.2024 wykonany przez mgr inż. Andrzeja Szczygła uprawnienia nr 819/94/UW.
- certyfikat na zastosowane wykładziny w budynku potwierdzający ich trudno zapalność,
- przedłożono certyfikaty, atesty i aprobaty techniczne na zastosowane materiały do wykończenia i wyposażenia wnętrza.

14 Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Brak.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Szkoły Podstawowej
w Wawrzyszowie
Hebda-Litarowicz
mgr Kamilla Hebda-Litarowicz

(podpis z podaniem imienia i nazwiska,
stanowisko kontrolowanego)

Naczelnik Wydziału
Dobrowolski
kpt. inż. Marek Dobrowolski

(podpis z podaniem imienia i nazwiska,
stanowisko kontrolującego)